

**Акционерско друштво за урбанизам,  
архитектура и инженеринг ЗУАС - СКОПЈЕ**

**Извештај на независниот ревизор и**

Финансиски извештаи за годината која  
завршува на

31 Декември 2022 година

Скопје, мај 2023 година

# АД ЗУАС - СКОПЈЕ

## СОДРЖИНА

	<b>Страна</b>
Извештај на независните ревизори	i - ii
Извештај за сеопфатна добивка	1
Извештај за финансиска состојба	2
Извештај за промените во главнина	3
Извештај за паричните текови	4
Белешки кон финансиските извештаи	5-13
Прилог;Годишен извештај за работа за 2022година	



---

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

### До акционерите и раководството на Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС - СКОПЈЕ

Ние бевме ангажирани да извршиме ревизија на приложените финансиски извешаи на **Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС - СКОПЈЕ** (во понатамошен текст Друштвото) кои го вклучуваат Извештајот за финансиската состојба на 31 декември 2022 година, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнина, Извештајот за паричните текови за година која што завршува тогаш и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

#### *Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи во согласност со усвоените Меѓународни стандарди за финансиско известување објавени во “Службен весник на Република Северна Македонија. Оваа одговорност вклучува: дизајнирање, имплементирање и одржување на интерна контрола која што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали истото е резултат на измама или грешка, избирање и примена на соодветни сметководствени политики, како и правење на сметководствени проценки кои што се разумни во дадените околности.

#### *Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја извршивме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија на Република Северна Македонија и Меѓународните стандарди за ревизија. Овие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања, да ја планираме и извршиме ревизијата на начин кој ќе ни овозможи да добиеме разумно уверување дека финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува спроведување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од значајно погрешно прикажување во финансиските извештаи, настанато како резултат на измама или грешка. При проценувањето на овие ризици, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел дизајнирање на ревизорски постапки коишто се соодветни на околностите, но не за цел на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка за соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на сèкупното презентирање на финансиските извештаи.

Веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење

*(продолжува)*



АУДИТ - КОНСАЛТИНГ

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До акционерите и раководството на Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС – СКОПЈЕ (продолжение)**

### *Мислење*

Според наше мислење, , финансиските извештаи објективно ја презентираат финансиската состојба на **Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС – СКОПЈЕ** на 31.12.2022година, неговата финансиска успешност, неговите парични текови за година која завршува тогаш, во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

### *Извештај за други правни регулативи и барања*

Менаџментот на друштвото е одговорен за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е козистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што завршува на 31 декември 2022година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на извстување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работа е конзистентен од сите материјални аспекти со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на **Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС - СКОПЈЕ** за годината која завршува на 31 декември 2022година.

Скопје 29.05.2023година

**ЈЈ АУДИТ КОНСАЛТИНГ Куманово**

Директор  
**Јелена Цимревска**

Овластен ревизор  
**Јелена Цимревска**



## ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

за годината што завршува на 31 декември 2022

000

	белешки	2022	2021
<b>Вкупно оперативни приходи</b>		0	0
Приходи од продажба	3.13;21		
Останати деловни приходи	3,13;22		
Капитализирано сопствено производство	3,13;22		
<b>Трошоци</b>			
Разлика помеѓу почетни и крајни залихи			
Набавна вредност на продадени стоки	3.14;23	2,165	
Потрошени матер., енергија и с.инвентар	3.14;24	274	
Услуги со карактер на матер.трошоци	3.14;25	5	4
Амортизација	3.14;26		
Трошоци за вработени	3.18 ;27	81	41
Останати оперативни трошоци	3.14;28		
Останати деловни расходи	3.14;29		
<b>Вкупно оперативни трошоци</b>		2,525	45
Оперативна добивка	30		
Нето финансиски приход/расход од финанс.			
<b>Добивка пред оданочување</b>		-2,525	-45
Данок на добивка	3.18 ; 30		
Нето добивка за годината		-2,525	-45
Останата сеопфатна добивка/загуба пред оданочување			
Данок на добивка на останата сеопфатна добивка 10%			
<b>Нето останата сеопфатна добивка</b>		-2,525	-45
Добивка за годината			
Курсни разлики за преведување од стр.работење			
Хартии од вредност расположиви за продажба			
Ефективен дел на добивки/загуби за хеџинг			
Актуарска добивка/загуба			
од план за работа на пензиски фонд			
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>		-2,525	-45

Белешките кон финансиските извештаи се интегрален дел од финансиските извештаи

Управител

Одговорен за составување на  
финансиските извештаи

Ардијан Ардо



**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ**  
за годината која завршува на 31.12.2022 година

000 денари

	Белешка	2021
<b>Парични текови од оперативни активности</b>		
<b>Нето добивка за периодот</b>		<b>-2,525</b>
<b>Усогласувања за непарични расходи</b>		
Амортизација на нематеријалните средства	6	0
Амортизација на материјалните средства	5	0
Вредносно усогласување на материјални средства		0
Вредносно усогласување на залихите на стоки		0
Вредносно усогласување на побарувањата од купувачи		0
Приходи од камати (нето)	20	0
		<b>-2,525</b>
<b>Промени во тековните средства и тековните обврски</b>		
Залихи на стоки		0
Побарувања од купувачите		0
Останати побарувања		0
Обврски кон добавувачите		2,169
Останати обврски		356
Обврски за даноци		0
Пресметани приходи и пресметани трошоци (ПВР)		
Платен данок на добивка	21	0
<b>Нето парични текови од оперативни активности</b>		<b>0</b>
<b>Парични текови од вложувачки активности</b>		
Набавка на нематеријални средства	6	0
Набавка на недвижности, постројки и опрема	5	0
Орочени депозити	9	0
Приходи од камати нето		0
<b>Нето парични текови од вложувачки активности</b>		<b>0</b>
Зголемување/намалување на капиталот и резервите		<b>0</b>
		0
<b>Парични текови од финансиски активности</b>		
<b>Нето парични текови од финансиски активности</b>		<b>0</b>
<b>Нето промена на паричните средства и еквиваленти</b>		<b>0</b>
Пари и парични еквиваленти на почетокот на периодот		187
<b>Пари и парични еквиваленти на крајот на периодот</b>	10	<b>187</b>

Белешките се составен дел на финансиските извештаи  
Скопје, 30.04.2023

Раководител на сметководство

Валентина Лековска

Претседател на УО

Ардијан



**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ**  
за годината која завршува на 31.12.2022 година

	Основна главнина	Законски Резерви	Останати резерви	Нераспред добивка	Пренесена загуба	Тековна добивка	Тековна загуба	Вкупно
<b>Состојба на 01 јануари 2022 година</b>	820	138	882		-18354	0		<b>-16,514</b>
Трансакции со сопствениците								0
Добивка за годината							-2,525	-2,525
Издвојување за законска резерва								0
Издвојување за останати резерви								0
Намалување на останати резерви								0
Зголемување на нераспределена добивка								45
Намалување на нераспределена добивка								0
Трансакции со сопствениците								0
Останата сеопфатна добивка								0
Вкупна сеопфатна добивка								0
<b>Состојба на 31 декември 2022 година</b>	820	138	882		-18354	0	-2,525	<b>-19,039</b>
<b>Состојба на 01 јануари 2021 година</b>	820	138	882		-18309	0		<b>-16,469</b>
Трансакции со сопствениците								0
Добивка за годината							-45	-45
Издвојување за законска резерва								0
Издвојување за останати резерви								0
Намалување на останати резерви								0
Зголемување на нераспределена добивка								72
Намалување на нераспределена добивка								0
Трансакции со сопствениците								0
Останата сеопфатна добивка								0
Вкупна сеопфатна добивка		0		0		0		0
<b>Состојба на 31 декември 2021 година</b>	820	138	882		-18309	0	-45	<b>-16,514</b>

Белешките се составен дел на  
финансиските извештаи

Скопје, 30.04.2023

Раководител на сметководство

Валентина Лековска

Претседател на УО

Ардијан Ајро



## ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

за годината што завршува на 31 декември 2022

000

СРЕДСТВА	белешки	2022	2021
<b>Долгорочни средства</b>			
Недвижности, постројки, опрема	3.1; 7	71	71
Нематеријални средства	3.2; 7		
Долгорочни вложувања во хартии од вред.	3.3; 8.2		
Материјални средства во подготовка			
Останати материјални средства			
<b>Вкупно материјални средства</b>		<b>71</b>	<b>71</b>
<b>Тековни средства</b>			
Парични средства и еквиваленти	3.5; 9	187	187
Побарување од купувачи	3.6; 10	3,610	3,610
Побарувања од дадени аванси	3.6; 11		
Побарувања од вработени	3.6; 11	35	35
Побарувања од државни органи	3.6; 11		
Останати краткорочни побарувања	3.6; 11		
Побарувања од дадени заеми	3.6; 11	35	35
Залихи	3.7; 12		
Активни временски разграничувања	3.8; 13	1,575	1,575
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>5,442</b>	<b>5,442</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>5,513</b>	<b>5,513</b>
<b>СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА</b>			
Основна главнина	3.9; 14	820	820
Законски резерви	3.9; 14	138	138
Останати резерви	3.9; 14	882	882
Акумулирана добивка/загуба	3.9; 14	-18,354	-18,309
Добивка /загуба за финансиска година	3.9; 14	-2,525	-45
<b>Вкупно главнина и резерви</b>		<b>-19,039</b>	<b>-16,514</b>
Долгорочни обврски спрема добавувачи			
Долгорочни кредити			
<b>Вкупно долгорочни обврски</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	3.11; 16	4,091	1,922
Краткорочни аванси, депозити и кауции	3.11; 17		
Останати краткорочни обврски/вработени	3.11; 18	13,275	12,919
Обврски по заеми и кредити	3.11; 19	6,718	6,718
Тековни даночни обврски		468	468
<b>Краткорочни обврски -вкупно</b>		<b>24,552</b>	<b>22,027</b>
<b>Обврски вкупно</b>		<b>24,552</b>	<b>22,027</b>
Пасивни временски разграничувања	3.12; 20		
<b>ВКУПНО ОБВРСКИ И СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА</b>		<b>5,513</b>	<b>5,513</b>

Белешките кон финансиските извештаи се инти составен и дел кон финансиските извештаи

Одговорен за составување на финансиските извештаи





## НАЗИВ НА ДРУШТВО

Акционерско друштво за урбанизам, архитектура и инженеринг ЗУАС - СКОПЈЕ

Белешки кон финансиските извештаи 31.12.2022 год

### БЕЛЕШКА 1.

#### ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

Назив и регистрација :

ЗУАС АД - СКОПЈЕ

Форма на трговското друштво : АД

ЕМБС : 4056604

Седуште, телефон, е- mail :

Седиштето на Друштвото се наоѓа во Скопје на Бул. "Партизански одреди" бр. 89 – Општина Карпош - Скопје

Тел:

е-mail : adzuaskopje@yahoo.com

Дејност и вработени :

Друштвото обавува дејност **Архитектонски дејности - НКД 71.11** – према тековна состојба, а приходите остварени во 2022 година се од истата дејност , т.е. нема остварени приходи . Покрај ова Друштвото е регистрирано и за вршење на дејности според регистрацијата на Друштвото.

- Вкупниот број на вработени на ден 31.12.2022 година е 0 (нема) вработени лица (2021 : 0 (нема) вработени лица).

Основачи и одговорност :

Основачи на Друштвото е :

(во 000)

Назив на оснивач/Име и презиме	Вкупен број на ХВ	Износ на влог	%
Трим ДОО Охрид	14.309	335	40,88%
Предраг Викентијевиќ	5.250	123	15,00%
Останати акционери	15.441	362	44,12%
<b>Вкупно:</b>	<b>35.000</b>	<b>820</b>	<b>100%</b>

Вкупен број на акционери = 48

Доминантни акционери = Трим ДОО Охрид (40,88%) и лицето Предраг Викентијевиќ (15,00%)

Останати акционери = 46 лица (44,12%)

Запишан капитал : 820

Овластувањата и одговорноста на Друштвото во правниот промет со трети лица

Лице овластено за застапување е Ардијан Ајро - Претседател на Управен одбор.

Членеови на Управен Одбор

1.Ацо Миновски –член на Управен Одбор

2.Лим Ќира - член на Управен Одбор

3. Војче Чубриноски - член на Управен Одбор
4. Беким Рамадани - член на Управен Одбор
5. Ардијан Ајро - Член и Претседател на Управен одбор

#### НАДЗОРЕН ОДБОР

1. Далибор Димковски – Член на Надзорен Одбор
2. Ресул Хани – Члени Претседател на Надзорен Одбор
3. Љупчо Павлов — Член на Надзорен Одбор

Овие финансиски извештаи се одобрени за издавање од страна на Раководството на ден 24.04.2023 година.

#### БЕЛЕШКА 2.

#### ОСНОВ ЗА СОСТАВУВАЊЕ И ПРЕЗЕНТИРАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

##### 2.1. Основа за подготовка

Финансиските извештаи на **“ЗУАС“ АД – СКОПЈЕ** се изготвени во согласност со Законот за трговските друштва, Правилникот за дополнување на правилникот за водење на сметководството (“Службен весник на РМ“ 107/2011) и даночната регулатива во Република Северна Македонија. Според наведениот Правилник, водењето на сметководството на малите субјекти се врши согласно Меѓународниот стандард за финансиско известување за мали и средни ентитети (МСФИ за МСЕ) прифатен и објавен во Република Северна Македонија.

Финансиските извештаи се изготвени со примена на методата на набавна вредност и принципот на континуитет во работењето, освен за финансиските средства расположливи за продажба и финансиските средства и обврски (вклучувајќи и деривативни инструменти), доколку постојат, кои се мерат по објективна вредност.

Основите за мерење на секој поединечен вид на средство, обврска, приход и расход се детално опишани во продолжение на овие Белешки.

Овие финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2022 и 2021.

Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади денари (МКД).

Сметководствените политики применети за подготовка на финансиските извештаи се конзистентни со политиките користени за претходните периоди, освен ако не е поинаку назначено.

Приложените финансиски извештаи претставуваат поединечни финансиски извештаи на Друштвото.

##### 2.2. Сметководствени проценки

При подготовката на финансиските извештаи Друштвото применува сметководствени проценки за ставките кои не можат прецизно да се измерат.

Проценките и претпоставките вклучуваат расудувања засновани на минати искуства и други фактори достапни на датумот на изготвување на финансиските извештаи за кои се смета дека се релевантни. При тоа фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и претпоставките се проверуваат тековно и можат да се ревидираат како резултат на промената на околностите врз основа на кои биле засновани, промени во опкружувањето или нови информации. Промените во оценките се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани, доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

Проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на недвижностите, постројките и опремата, корисниот век на употреба на нематеријалните средства, обезвреднувањето на недвижностите, постројките и опремата, обезвреднувањето на нематеријалните средства, обезвреднувањето на финансиските и нефинансиските средства.

## 2.3 Трансакции во странска валута

Трансакциите во странска валута, се евидентирани во денарска противвредност, со примена на средниот курс на Народната банка на Република Северна Македонија кој важи на денот на трансакцијата.

Средствата и обврските изразени во странска валута се искажуваат во денари по средниот курс на Народната банка на Република Северна Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики се опфатени во Извештајот за сеопфатна добивка како тековни добивки (приход), односно како расход на периодот.

### Девизни курсеви

Официјалните девизни курсеви кои се применети за искажување на ставките во Извештајот за финансиската состојба се следните:

Валута	31.12.2022	31.12.2021
1 ЕУР = денари	61,4932	61,6270
1 УСД = денари	57,6535	54,3736

## 2.4 Континуитет на работење

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето, односно дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

### БЕЛЕШКА 3.

#### ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И ПРОЦЕНКИ

##### 3.1 Материјални средства (недвижности и опрема)

Материјалните средства (недвижности и опрема) се евидентирани по набавната вредност намалена за акумулираната амортизација и резервирањето поради обезвреднување, доколку постои.

Набавната вредност на материјалните средства се состои од фактурната вредност зголемена за царината и неповратните даноци за набавката, како и сите трошоци кои директно може да се припишат на носењето на средството до локацијата и состојбата во која е тоа оперативно. Сите добиени попусти и рабати ја намалуваат фактурната вредност на средството.

Последователните набавки, доколку е можно се вклучуваат во сметководствената вредност на соодветното средство или доколку тоа не е можно се признаваат како посебно средство, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може веродостојно да се измери.

Капиталните подобрувања, обновувања и поправки кои го продолжуваат животниот век и функционалноста на средството се капитализираат. Сите други издатоци за резервни делови и опрема за сервисирање за редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот во кој се настанати.

Амортизацијата на материјалните средства се пресметува на систематска основа во текот на корисниот век на соодветните средства со примена на праволиниска метода, со цел, да се распредели набавната вредност до нивните резидуални вредности низ проценетиот век на употреба.

Основицата за пресметка на амортизација е набавната вредност.

Векот на употреба на средството е периодот во кој се очекува дека Друштвото ќе го користи средството. Тој се определува со примена на годишни амортизациони стапки по одделни групи средства.

Годишните амортизациони стапки што се користат за одделните групи на материјални средства се:

- Административни згради	2,5%
- Компјутерска опрема	20%, 25%
- Телекомуникациска опрема	25%
- Патнички моторни возила	25%
- Канцелариски мебел	20%
- Канцелариска опрема	20%
- Опрема за затоплување, вентилација и одржување на простории	20%
- Останата опрема	10%

Амортизацијата на материјалните средства започнува да се пресметува со ставање на средствата во употреба.

Корисниот век (стапката на амортизација) се проценува на крајот на секоја деловна година и доколку има значајна промена во очекуваниот прилив на идните економски користи од средствата, стапката на амортизација се менува.

Раководството проценува дека утврдениот корисен век на средствата на 31 декември 2021 година ја претставува очекуваната употребливост на средствата. Евидентираниите вредности на овие средства се наведени во Белешка 5.

Средствата чијшто корисен век на употреба е пократок од една година се класифицирани како ситен инвентар, амбалажа и автогуми и се искажуваат одвоено од недвижностите и опремата. Вредноста на овие средства вредносно се усогласува (отпишува) со еднократен отпис (100%) при ставање на средството во употреба.

### 3.2 Нематеријални средства

Нематеријалните средства (лиценци, софтверски пакети и вложувања во туѓи средства) се евидентирани по набавната вредност намалена за акумулираната амортизација и резервирањето поради обезвреднување, доколку постои.

Последователните расходи на нематеријални средства се капитализираат само доколку, тие ги зголемуваат идните економски користи вклучени во конкретното средство. Сите останати расходи се признаваат во периодот кога ќе настанат.

Амортизацијата на нематеријалните средства се пресметува на систематска основа во текот на корисниот век на соодветните средства со примена на праволиниска метода, со цел, да се распредели набавната вредност до нивните резидуални вредности низ проценетиот век на употреба.

Основицата за пресметка на амортизација е набавната вредност.

Векот на употреба на средството е периодот во кој се очекува дека Друштвото ќе го користи средството. Тој се определува со примена на годишни амортизациони стапки по одделни групи средства.

Годишните амортизациони стапки што се користат за одделните групи на нематеријални средства се:

- Лиценци	20%, 33,3%
- Софтвери	20%, 25%
- Вложувања во туѓи средства	10%

Амортизацијата на нематеријалните средства започнува да се пресметува со ставање на средствата во употреба.

Корисниот век (стапката на амортизација) се проценува на крајот на секоја деловна година и доколку има значајна промена во очекуваниот прилив на идните економски користи од средствата, стапката на амортизација се менува.

Раководството проценува дека утврдениот корисен век на средствата на 31 декември 2021 година ја претставува очекуваната употребливост на средствата. Евидентираните вредности на овие средства се наведени во Белешка 6.

### **3.3 Обезвреднување на материјалните и нематеријалните средства**

Во согласност со утврдените сметководствени политики, на крајот на секоја година раководството на Друштвото ја проценува сметководствената вредност на материјалните и нематеријалните средства. Доколку одредени настани или промени укажуваат дека овие средства се обезвреднети, раководството на Друштвото ја пресметува надоместливата вредност на средствата за да се утврди обемот на загубата од обезвреднување. Доколку надоместливата вредност на средството е проценета како пониска од евидентираната вредност, евидентираната вредност се намалува до износот на надоместливата вредност која ја претставува повисоката вредност помеѓу нето продажната вредност на средството и неговата употребна вредност. Загубата од обезвреднување која претставува разлика помеѓу евидентираната вредност и надоместливата вредност на материјалните и нематеријалните средства се прикажува како расход на периодот согласно Одделот 27 – Обезвреднување на средства.

Обезвреднетите средства се оценуваат на секој извештаен датум, за да се утврдат можните надоместувања на обезвреднувањето.

На 31 декември 2022 година, раководството оцени дека не се обезвреднети нематеријалните средства, бидејќи не постои објективен доказ за нивно обезвреднување.

### **3.4 Залихи**

Залихите се евидентираат по пониската вредност меѓу набавната и нето реализационата вредност.

Набавната вредност се состои од фактурната вредност, царината, неповратните даноци за набавката, транспортните трошоци и другите зависни трошоци направени за набавката и доведување на залихите до постојната состојба и локација.

Нето реализационата вредност е проценета продажна цена по која залихите би можеле да бидат продадени под нормални услови, намалена за трошоците на довршување и продажба.

Пресметката на потрошокот на залихите се врши според просечни цени (пондериран просек).

Друштвото на секој датум на известување врши проценка дали некои залихи се обезвреднети, односно дали евидентираната вредност нема да може во целост да се надомести поради оштетување, застареност или намалени продажни цени. Доколку една ставка или група на слични ставки од залихите е обезвреднета, тогаш нивната евидентирана вредност се намалува на нивната продажна цена намалена за трошоците за комплетирање на продажбата (нето реализационата вредност).

Намалувањето на евидентираната вредност на залихите претставува загуба поради обезвреднување и веднаш се признава како расход на периодот во Извештајот за сеопфатна добивка.

### **3.5 Финансиски средства**

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во моментот на нивното почетно признавање во зависност од целта за која се набавени во следните категории:

- финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби,
- финансиски средства расположиви за продажба,
- финансиски средства што се чуваат до доспевање и
- кредити и побарувања.

#### **3.5.1 Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби**

Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансиски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Средствата во оваа категорија се класифицираат како тековни средства.

Друштвото нема класифицирано средства во оваа категорија.

### 3.5.2 Финансиски средства расположиви за продажба

Финансиските средства расположиви за продажба се недеривативни финансиски средства коишто се класифицирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Финансиски средства расположиви за продажба се оние наменети за чување на неодреден временски период коишто може да се продадат доколку се појави потреба за ликвидност или промени во каматните стапки, девизните курсеви или цените на акциите. Тие се вклучени во нетековни средства, освен ако Друштвото нема намера да го оттуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на известувањето.

Друштвото на датумот на известување нема средства во оваа категорија.

### 3.5.3 Финансиски средства што се чуваат до доспевање

Финансиските средства што се чуваат до доспевање се недеривативни финансиски средства со фиксни или утврдливи плаќања, фиксни датуми на доспевање за наплата и коишто Друштвото има намера и способност да ги чува до нивното доспевање. Доколку Друштвото продаде значаен износ од финансиските средства кои се чуваат до доспевање пред нивното доспевање целата категорија на овие средства се рекласифицира во финансиски средства расположиви за продажба.

Друштвото нема класифицирано средства во оваа категорија.

### 3.5.4 Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се недеривативни финансиски средства со фиксни или одредени плаќања коишто не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен оние коишто доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на известување.

Друштвото на датумот на известување има средства во оваа категорија, како тековни средства кои се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања.

### Почетно признавање и депривавање

Сите финансиски средства почетно се признаваат според трансакциската вредност вклучувајќи ги директните зависни трошоци на трансакцијата, освен финансиските средства по објективна вредност преку добивки или загуби.

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на плаќањето, односно на датумот на којшто Друштвото има обврска да го купи или продаде средството. Кредитите се признаваат кога готовината се авансира на позајмувачите.

Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства. Ова се случува кога правата за користење на средствата се реализирани, истечени, откажани или пренесени.

## 3.6 Обезвреднување на финансиските средства

На крајот на секој период на известување, Друштвото оценува дали постои објективен доказ за обезвреднување на било кое финансиско средство измерено според набавната вредност или амортизираната набавна вредност. Доколку постои објективен доказ за обезвреднување, Друштвото веднаш ја признава загубата поради обезвреднување во добивката или загубата.

Објективниот доказ дека финансиското средство или групата средства се обезвреднети вклучува евидентни податоци за следните настани на загуба:

- значајни финансиски потешкотии за издавачот или должникот,
- прекршување на договорот, како што е неисполнување или непочитување на плаќањата на каматата или главницата,
- доверителот, заради економски или правни причини поврзани со финансиските потешкотии на

должникот, му дава на должникот отстапка каква што доверителот не би разгледувал во други околности,

- станало веројатно дека должникот ќе влезе во стечај или друга финансиска реорганизација,
- забележливи податоци што покажуваат дека имало мерливо намалување во проценетите идни парични текови од група финансиски средства од почетното признавање на тие средства, иако намалувањето не може да биде идентификувано со поединечните финансиски средства во групата, како што се неповолни национални или локални економски услови или неповолни промени во индустриските услови.

Останатите фактори, како што се значајни промени со несакани ефекти што се случиле во технолошката, пазарната, економската или правната средина во која што работи Друштвото можат исто така, да бидат доказ за обезвреднување.

Друштвото поединечно ги оценува следните финансиски средства за обезвреднување:

- сите сопственички хартии од вредност независно од важноста и
- останатите финансиски средства што се поединечно значајни.

Друштвото ги оценува останатите финансиски средства за обезвреднување или поединечно или збирно врз основа на слични карактеристики за кредитен ризик.

### **Побарувања од купувачи и останати побарувања**

Побарувањата од купувачи почетно се признаваат по нивната трансакциска вредност и последователно се мерат по нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка намалена за евентуалните загуби поради обезвреднување.

Побарувањата кои се искажани во девизи се пресметуваат според средниот курс на Народната банка на Република Северна Македонија на денот на Извештајот за финансиска состојба. Ефектот од промените на девизиот курс од датумот на трансакцијата до датумот на наплата се утврдуваат преку курсни разлики кои се евидентираат како тековни добивки (приход), односно како расход на периодот.

Резервирање поради обезвреднување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да биде во можност да ги наплати сите побарувања во согласност со оригиналните услови врз кои се настанати побарувањата.

Значајни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста должникот да влезе во процес на ликвидација или финансиска реорганизација, пролонгирање или неможност за плаќање претставуваат индикатори за обезвреднување на побарувањата.

Износот на резервирањето претставува разлика меѓу евидентируваниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка на финансиското средство. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентируваниот износ на побарувањето се намалува преку употреба на сметка за резервирање поради обезвреднување со истовремено признавање на соодветниот износ на расходот поради обезвреднување во Извештајот за сеопфатна добивка. Во случај на ненаплатливост на побарувањето тоа се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователните наплати на претходно отпишаните износи се признаваат како тековни добивки во Извештајот за сеопфатна добивка.

### **3.7 Парични средства**

Паричните средства се состојат од средства на трансакциските сметки и благајната.

Парите на сметките во денари кај комерцијалните банки се водат по номинална вредност според доставениот извод за состојбата на прометот на тие сметки.

Парите во благајна во денари се искажуваат по номинална вредност.

### **3.8 Финансиски обврски**

Финансиските обврски се класифицираат во согласност со суштината на договорниот аранжман. Финансиските обврски по амортизирана набавна вредност се состојат од обврски спрема добавувачи и останати обврски.

#### **Обврски спрема добавувачи и останати обврски**

При почетното признавање обврските спрема добавувачи и останатите обврски се мерат според трансакциската вредност. Последователно, обврските спрема добавувачите и останатите обврски се евидентираат по нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка. Тие се класифицираат како тековни, доколку на датумот на изготвување на Извештајот за финансиска состојба рокот на доспевање им е до 12 месеци. Сите останати обврски се класифицираат како нетековни.

Финансиските обврски престануваат да бидат признаени кога Друштвото ги исполнило обврските или кога обврската за отплата е откажана или истечена.

### **3.9 Данок на добивка**

Тековен данок на добивка

Тековниот данок на добивка го претставува износот кој е пресметан и платен во согласност со Законот за данок на добивка кој е на сила во Република Северна Македонија. Данокот на добивка се утврдува и се плаќа по вежечката даночна стапка која за 2021 година изнесува 10% применета на даночната основа утврдена во Годишниот даночен биланс согласно одредбите на Законот за данок на добивка и претставува одбитна ставка од финансискиот резултат пред оданочување во Извештајот за сеопфатна добивка.

Одложен данок на добивка

Признавање на одложениот данок - одложени даночни средства и одложени даночни обврски, се врши во согласност со Одделот 29 - Данок на добивка.

Одложениот даночен расход се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска за времените разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот даночен расход се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот даночен расход се терети или одобрува во Извештајот за сеопфатна добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат капиталот во кој случај даночен расход се евидентира исто така во капиталот.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположива оданочива добивка.

Со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година Друштвото нема евидентирано одложени даночни средства или обврски, бидејќи не постојат временни разлики на овие датуми.

### **3.10 Надоместоци на вработените**

Користи на вработените се сите видови на надоместок што ги исплатува Друштвото во размена за извршената услуга од страна на вработените.

Краткорочните користи на вработените се користи кои што доспеваат за плаќање во рамките на 12 месеци до крајот на периодот во кој вработените ја извршиле услугата. Тука спаѓаат платите и придонесите за социјално осигурување, краткорочните платени отсуства и други немонетарни користи. Сите краткорочни користи за вработените се признаваат како расход и обврска во висина на недисконтираниот износ на користите.

Друштвото врши уплата на придонесите за социјално осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесот за пензиско и инвалидско осигурување се уплатува во



државниот пензиски фонд и задолжителните приватни пензиски фондови. Друштвото нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси.

Друштвото не прави актуарска проценка за резервирање на посебен минимален износ за пензионирање на вработените. Друштвото нема планови за надоместоци при пензионирање, поради што нема дополнителни обврски за пензии.

Друштвото има обврска да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина во износ утврден со закон, која одговара на две просечни месечни нето плати по работник исплатени во Република Северна Македонија во последните три месеци. Друштвото нема направено резервирања за ова право на вработените, бидејќи сумата е незначителна за искажување во финансиските извештаи.

### **3.11 Резервирање**

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската.

Резервирањата се проверуваат на секој датум на Извештајот за финансиска состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка.

Резервирањата се утврдуваат со дисконтирање на очекуваните идни парични текови користејќи дисконтна стапка пред оданочување која ги одразува тековните пазарни проценки на временската вредност на парите и ризиците специфични за обврската.

Резервирање не се признава за идни оперативни загуби.

### **3.12 Данок на додадена вредност**

Приходите, расходите и средствата се признаваат во нето износ, без данокот на додадена вредност, освен во следните случаи:

1. кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е предмет на поврат од страна на даночните власти и во тој случај данокот на додадена вредност се евидентира како дел од трошоците на набавка и
2. побарувања и обврски кои се презентирани со вклучен данок на додадена вредност.

Износот на данокот на додадена вредност кој е предмет на поврат или обврска од страна на даночните власти е вклучен како дел од побарувањата и обврските во Извештајот за финансиска состојба.

### **3.13 Приходи**

Признавањето на приходите резултира директно од признавањето и мерењето на средствата и обврските. Приходите се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка кога ќе настане зголемување на идни економски користи поврзани со зголемување на средствата или намалување на обврските и истите може веродостојно да се измерат.

Приходите се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместот што треба да се прими за продадените стоки и услуги намален за износот на евентуално одобрените попусти и данокот на додадена вредност. Приходите се признаваат како што следи:

#### **3.13.1 Приходи од продажба на стоки**

Приходот од продажба на стоки се признава во моментот на испорака до купувачот, кога купувачот ги прифаќа стоките и наплатливоста на побрувањето поврзано со приходот е разумно обезбедена.

#### **3.13.2 Приходи од продажба на услуги**

Приходот од продажба на услуги се признава според степенот на довршеност на услугата кога може со сигурност да биде измерен. Степенот на довршеност се проценува врз основа на проверка на извршената работа.

### 3.13.3 Приходи од камата

Приходите што произлегуваат од употреба на средствата на Друштвото од страна на други друштва со кои се заработуваат камати, тантиеми и дивиденди треба да се признаат како приходи тогаш кога не постои значајна несигурност за нивното мерење и наплата. Приходите од камата се признаваат пропорционално на времето што го рефлектира ефективниот принос на средствата.

### 3.14 Расходи

Признавањето на расходите резултира директно од признавањето и мерењето на средствата и обврските. Расходите се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка кога настанува намалување на идни економски користи како резултат на намалување на средствата или зголемување на обврските и истите може да се измерат веродостојно.

Расходите се признаваат во моментот на остварување на приходот од продажбата на стоки и услуги (принцип на спротивставување на приходите со расходите).

Каде што не постои можност или има потешкотија во спротивставувањето на приходите и расходите се применува пристапот на целосно расходување на сите настанати трошоци.

### 3.15 Наем

Наемот со кој се пренесуваат на Друштвото сите ризици и користи коишто произлегуваат од сопственоста на изнајменото средство се признава како финансиски наем, при што средството се евидентира според неговата објективна вредност или доколку таа е пониска од набавната, по сегашната вредност на минималните плаќања за наемот.

Друштвото нема трансакции кои претставуваат финансиски наем во извештјниот период.

Наемот каде што значаен дел од ризиците и користите коишто произлегуваат од сопственоста на изнајменото средство се задржани од наемодавателот се класифицира како оперативен наем. Плаќањата за наем при оперативен наем се искажуваат во Извештајот за сеопфатна добивка на рамномерна основа за времетраењето на наемот во евиденцијата на наемателот.

Друштвото има трансакции кои претставуваат оперативен наем во извештајниот период.

## БЕЛЕШКА 4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

Во нормалниот тек на одвивање на деловните активности, Друштвото е изложено на различни ризици со различен степен на изложеност: пазарен ризик (ризик од курсни разлики, каматен ризик и ценовен ризик), ризик од ликвидност и кредитен ризик.

Управувањето со ризици на Друштвото е фокусирано на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимизирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

### 4.1 Пазарен ризик

Ризик од курсни разлики

Со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година Друштвото не е изложено на ризик од курсни разлики, бидејќи нема побарувања и обврски во странска валута.

### Каматен ризик

Ризик од каматни стапки претставува ризик дека објективната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти ќе имаат промени, поради промени во висината на пазарните каматни стапки и периодите на достасаност на средствата и обврските.

Друштвото има каматносни средства на 31 декември 2022 година, поради што неговите приходи и паричните текови од вложувањата зависат од промените на пазарните каматни стапки и периодите на достасаност на средствата. Раководството на Друштвото во најголема мерка е одговорно за следење на состојбата на ризикот од каматни стапки и одредува лимити за намалување на потенцијалот од каматна несогласеност.

Следната табела ја прикажува изложеноста на Друштвото на ризици од каматни стапки:

илјада денари

<b>Финансиски средства</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Некаматносни		
Побарувања од купувачи и аванси	3,610	3,610
Побарувања за камати		
Парични средства во благајна		
<b>Вкупно</b>	<b>3,610</b>	<b>3,610</b>
Каматносни		
Орочени депозити		
Парични средства во банки	187	187
<b>Вкупно</b>	<b>187</b>	<b>187</b>
<b>Вкупно финансиски средства</b>	<b>3,797</b>	<b>3,797</b>
<b>Финансиски обврски</b>		
Некаматносни		
Обврски кон добавувачи	4,091	1,922
Останати обврски	20,460	20,105
<b>Вкупно финансиски обврски</b>	<b>24,551</b>	<b>22,027</b>

Во текот на 2021 година каматната стапка на орочените депозити се движи од 0.8 % до 1 % на годишно ниво (2020: од 1,00% до 2,8% на годишно ниво).

Анализа на сензитивноста на каматните стапки

	Нето износ	0,8%	0,8%
Каматносни	187	1	-1

**2021**

	Нето износ	1%	-1%
Каматносни	187	2	-2

Позитивниот, односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката и капиталот кој што се јавува во случај доколку каматните стапки би биле повисоки односно пониски за 0.8%.

#### 4.2 Ценовен ризик

Друштвото не е изложено на ценовен ризик поврзан со вложувања, бидејќи нема вложувања класифицирани како расположиви за продажба или според објективната вредност преку искажување во капитална добивка или загуба.

Во врска со оперативните активности на Друштвото, тоа не е изложено на ценовен ризик поврзан со стоките и услугите кои ги нуди, односно неговиот ценовен ризик е ограничен поради фактот, што Друштвото ги следи цените на светскиот пазар, па соодветно ги применува и на македонскиот и странскиот пазар.

### 4.3 Ризик од ликвидност

Внимателно управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно готовина и ликвидни хартии од вредност, расположивост на извори на средства и навремена наплата на побарувањата од купувачите во рамките на договорените услови.

Друштвото има доволно парични средства, како и континуиран прилив на пари од продажба на стоки и услуги, за да ги исполни сите свои обврски во дадените рокови.

### 4.4 Кредитен ризик

Изложеноста на Друштвото на кредитен ризик произлегува од неможноста навремено да се наплатат сите побарувања од купувачите. Претпријатието нема значителна концентрација на кредитен ризик.

Максималната изложеност на Друштвото на кредитен ризик е ограничена на евидентираната вредност на финансиските средства признаени во Извештајот за финансиска состојба.

илјада денари

Финансиски средства - нето евидентирана вредност	2022	2021
Побарувања од купувачи и аванси	3,610	3,610
Побарувања за камати		
Парични средства	187	187
Орочени депозити		
<b>Вкупно</b>	<b>3,797</b>	<b>3,797</b>

Кредитниот ризик за паричните средства и орочените депозити се смета за безначаен. На датумот на Извештајот за финансиската состојба, кредитниот ризик на побарувањата од купувачите на Друштвото се обелоденети во Белешка 8.

### 4.5 Проценка на објективната вредност

Објективна вредност претставува вредност за која едно средство може да биде заменето или некоја обврска подмирена под нормални комерцијални услови.

Објективната вредност се одредува врз основа на претпоставка на раководството, зависно од видот на средството и обврската.

Друштвото има политика за обелоденување на информации за објективната вредност на оние компоненти од средствата и обврските за кои се расположиви пазарни цени и за оние кај кои објективната вредност може значително да се разликува од евидентираната вредност. Во Република Северна Македонија не постои доволно ниво на пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купопродажба на побарувања и други финансиски средства или обврски и оттука за истите во моментот не се расположиви пазарни цени. Во отсуство на активен пазар објективната вредност не може да биде утврдена на веродостојна основа. Раководството на Друштвото ја проценува севкупната изложеност на ризик и во случаи кога проценува дека вредноста на средствата според која се евидентирани во сметководството не би можела да биде реализирана се врши исправка на вредноста. Раководството на Друштвото смета дека искажаните сметководствени износи се највалидни и најкорисни извештајни вредности при постојните пазарни услови.

#### 4.5.1 Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност

Финансиските средства и обврски кои во Извештајот за финансиска состојба не се евидентирани по објективна вредност се прикажани во табелата подолу:

Илјада денари

Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност	Евидентирана вредност		Објективна вредност	
	2022	2021	2022	2021
<b>Средства</b>				
Побарувања од купувачи и аванси	3,610	3,610	3,610	3,610
Побарувања за камати	0	0	0	0
Парични средства	187	187	187	187
Орочени депозити	0	0	0	0
<b>Вкупно средства</b>	<b>3,797</b>	<b>3,797</b>	<b>3,797</b>	<b>3,797</b>
<b>Обврски</b>				
Обврски кон добавувачи	4,091	1,922	4,091	1,922
Останати обврски	20,460	20,105	20,460	20,105
<b>Вкупно обврски</b>	<b>24,551</b>	<b>22,027</b>	<b>24,551</b>	<b>22,027</b>

Тековните побарувања се евидентираат по амортизирана набавна вредност намалена за резервирање поради обезвреднување. Нивната објективна вредност соодветствува на евидентираната вредност, поради краткорочниот период на доспевање.

Паричните средства се состојат од средства на трансакциските сметки и благајната и поради нивната ликвидност, објективната вредност соодветствува на нивната евидентирана вредност.

Објективната вредност на орочените средства се смета дека е приближна на нивната евидентирана вредност, поради краткорочниот период на доспевање.

Евидентираната вредност на обврските кон добавувачи и останатите обврски соодветствува на нивната објективна вредност, поради краткорочниот период на доспевање.

#### БЕЛЕШКА 5. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (НЕДВИЖНОСТИ И ОПРЕМА)

во (000)денари

	Градежни објекти	Градежно Земјиште	Опрема	Инвест. во тек	Вложув. во туѓ објект	Вкупно
<b>Набавна вредност</b>						
<b>2021</b>						
Салдо на 1 Јануари 2021 година	1,939		3,749			5,688
Набавки						0
Намалување						0
<b>Салдо на 31 Декември 2021 година</b>	<b>1,939</b>	<b>0</b>	<b>3,749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,688</b>
<b>2022</b>						
Салдо на 1 Јануари 2022 година	1,939	0	3,749	0	0	5,688
Набавки						0
Намалување						0
Рекласификација						0
<b>Салдо на 31 Декември 2022 година</b>	<b>1,939</b>	<b>0</b>	<b>3,749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,688</b>
<b>Акумулирана амортизација</b>						
<b>2021</b>						
Салдо на 1 Јануари 2021 година	1,939		3,678	0	0	5,617
Амортизација за годината						0

Намалување						0
<b>Салдо на 31 Декември 2021 година</b>	<b>1,939</b>	<b>0</b>	<b>3,678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,617</b>
<b>2022</b>						
Салдо на 1 Јануари 2022 година	1,939	0	3,678	0	0	5,617
Амортизација за годината						0
Намалување						0
<b>Салдо на 31 Декември 2022 година</b>	<b>1,939</b>	<b>0</b>	<b>3,678</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,617</b>
<b>Нето евидентирана вредност</b>						
<b>на 1 Јануари 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>
<b>на 31 Декември 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>
<b>на 31 Декември 2022 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>

**БЕЛЕШКА 6. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА**

во (000)денари

	Лиценци	Софтвери	Вложувања во туѓи средства	Вкупно
<b>Набавна вредност</b>				
<b>2021</b>				
Салдо на 1 Јануари 2021 година		0		0
Набавки				0
Намалување				0
<b>Салдо на 31 Декември 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2022</b>				
Салдо на 1 Јануари 2022 година	0	0	0	0
Набавки				0
Намалување				0
<b>Салдо на 31 Декември 2022 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Акумулирана амортизација</b>				
<b>2021</b>				
Салдо на 1 Јануари 2021 година				0
Амортизација за годината				0
Намалување				0
<b>Салдо на 31 Декември 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2022</b>				
Салдо на 1 Јануари 2022 година	0	0	0	0
Амортизација за годината				0
Намалување				0
<b>Салдо на 31 Декември 2022 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Нето евидентирана вредност</b>				
<b>на 1 Јануари 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>на 31 Декември 2021 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>на 31 Декември 2022 година</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 7. ЗАЛИХИ**

во (000)денари

Залихи	2022	2021
Залиха на суровини и материјали		
Залиха на ситен инвентар и авто гуми		
Залиха на трговски стоки		
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 8. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ И ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА**

во (000)денари

Побарувања од купувачи	2022	2021
Побарувања од купувачи во земјата	3,610	3,610
Вредносно усогласување на побарувањата		
Отпис на побарувања		
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>3,610</b>	<b>3,610</b>

Останати тековни побарувања и АВР		
Побарувања за однапред платени даноци		
Побарувања од вработени	35	35
Побарувања за дадени заеми	35	35
Побарувања за камати		
Однапред платени трошоци (АВР)	1,575	1,575
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>1,645</b>	<b>1,645</b>
<b>Состојба на 31 Декември (побарувања од купувачи и останати побарувања)</b>	<b>5,255</b>	<b>5,255</b>

**БЕЛЕШКА 9. КРАТКОРОЧНИ ДЕПОЗИТИ ВО БАНКА**

во (000) денари

Краткорочни депозити во банки	2022	2021
Депозити во банки	0	0
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**

во (000) денари

Парични средства	2022	2021
Денарски средства во домашни банки	187	187
Парични средства во благајна		
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>187</b>	<b>187</b>

**БЕЛЕШКА 11. КАПИТАЛ**

во (000) денари

Капитал	2022	2021
Капитал	820	820
Законски резерви	138	138
Останати резерви	882	882
Акумулирана добивка	3,536	3,536
Пренесена загуба	-21,890	-21,845
Тековна добивка		
Тековна загуба	-2,525	-45
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>-19,859</b>	<b>-17,334</b>

Друштвото е во сопственост на :

Назив на оснивач/Име и презиме	Вкупен број на ХВ	Износ на влог	%
Трим - Охрид	14.309	335	40,88%
Предраг Викентијевиќ	5.250	123	15,00%
Останати акционери	15.441	362	44,12%
<b>Вкупно:</b>	<b>35.000</b>	<b>820</b>	<b>100%</b>

- Вкупно акционери = 48 (1 правно лице и 47 физички лица) = 820 (000) или 100%

**Резерви**

На 31 декември 2022 и 2021 година резервите на Друштвото нема Одлука за издвојување на законски резерви и останати резерви (загуба за финансиската година).

**Акумулирана добивка**

На 31 декември 2022 година вкупното салдо на акумулираната добивка на Друштвото изнесува 3.536 (000) денари (2021: 3.536 (000) денари).

**БЕЛЕШКА 12. ОБВРСКИ КОН ДОБАВУВАЧИ И ОСТАНАТИ ОБВРСКИ**

во (000)денари

Обврски кон добавувачи	2022	2021
Обврски кон добавувачи	4,091	1,922
Обврски за примени аванси		
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>4,091</b>	<b>1,922</b>

Останати обврски и ПВР		
Одложени приходи		
Обврски за данок на додадена вредност	141	141
Обврски за данок на добивка	321	321
Обврски за персонален данок од доход	6	6
Обврски према вработените/со придонеси	13,275	12,919
Останати обврски /заеми	6,718	6,718
<b>Состојба на 31 Декември</b>	<b>20,461</b>	<b>20,105</b>
<b>Состојба на 31 Декември ( обврски кон добавувачи и останати обврски)</b>	<b>24,552</b>	<b>22,027</b>



**БЕЛЕШКА 13. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА**

во (000)денари

Приходи од продажба и услуги	2022	2021
Приходи од продажба		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Приходи од продажба на домашен пазар	0	0
Приходи од продажба на странски пазар	0	0

Приходите од продажба остварени на домашен пазар изнесуваат 0%, додека приходите од продажба остварени на странски пазар изнесуваат 0%.

**БЕЛЕШКА 14. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ**

во(000)денари

Останати приходи	2022	2021
Приходи од наплатени побарувања и отпишани обврски		
Останати приходи од работење		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 15. НАБАВНА ВРЕДНОСТ НА ПРОДАДЕНИ СТОКИ**

во (000)денари

Набавна вредност на продадени стоки	2022	2021
Набавна вредност на продадени стоки	2,165	
<b>Вкупно</b>	<b>2,165</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 16. ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ**

во (000)денари

Оперативни трошоци	2022	2021
Потрошени суровини и материјали (с-ка 400+401)		
Потрошена енергија (с-ка 402,403)	274	
Потрошени резервни делови и материјали (с-ка 404+405)		
Трошоци за ситен инвентар и амбалажа (с-ка 407+408)		
Транспортни услуги (с-ка 410)	5	4
Поштенски, телефонски и интернет услуги (с-ка 411)		
Услуги за извршување на добра и услуги (с-ка 412)		
Услуги за одржување и заштита (с-ка 413)		
Наемнина (с-ка 414)		
Останати услуги (с-ка 415 ,417 и 419 без 4197)		
<b>Вкупно</b>	<b>279</b>	<b>4</b>

**БЕЛЕШКА 17. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ**

во (000)денари

<b>Трошоци за вработените</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Плати и надомести на плати		
Задолжителни надоместоци на вработените		
Останати лични примања (с-ка 422)	81	41
<b>Вкупно</b>	<b>81</b>	<b>41</b>

**БЕЛЕШКА 18. АМОРТИЗАЦИЈА**

во (000)денари

<b>Амортизација</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Нематеријални средства		
Материјални средства		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ**

во (000)денари

<b>Останати расходи</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Дневници и трошоци за службени патувања (с-ка 440)		
Здравствени прегледи (с-ка 4419)		
Членарина на Институт за овлатени сметководители (с-ка 441)		
Надоместоци на членови на УО, НО и управител (с-ка 442)		
Трошоци за спонзорства и донации (с-ка 443)		
Репрезентација (с-ка 444)		
Премии за осигурување (с-ка 445)		
Банкарски услуги (с-ка 446)		
Останати трошоци (с-ка 447, 449, 467, 468)		
Отпис на побарувања (с-ка 466)		
Останати расходи (с-ка 469)		
Отпис на немат. и матер. средства КРКР (с-ка 460+464)		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**БЕЛЕШКА 20. ПРИХОДИ/РАСХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ**

во (000)денари

<b>Приходи од финансирање</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Приходи од камати		
Приходи од отпис на обврски и други финан. приходи		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Расходи од финансирање</b>		
Камати		
Негативни курсни разлики		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Нето приходи од финансирање	0	0
-----------------------------	---	---

#### БЕЛЕШКА 21. ДАНОЧЕН РАСХОД

во (000)денари

Даночен расход	2022	2021
Тековен даночен расход		
Одложен даночен расход		
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Добивка пред оданочување	-2.525	-45
Данок на добивка по пропишана стапка 10%		
Намалување на пресметан данок на добивка		
<b>Добивка по оданочување</b>	<b>-2.525</b>	<b>-45</b>
Даночна основица		
Данок на добивка		
Даночен кредит		
Даночно олеснување		
<b>Данок на добивка</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### БЕЛЕШКА 22. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Прегледот во продолжение го прикажува обемот и состојбите од трансакциите со поврзани субјекти со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември 2022 и 2021 година:

во(000)денари

2022	Побарувања	Обврски	Приходи	Расходи
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2021</b>				
				0
<b>Вкупно</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### БЕЛЕШКА 23. ПОТЕНЦИЈАЛНИ И ПРЕЗЕМНИ ОБВРСКИ

##### 5.1. Судски спорови

Разни правни дејствија и побарувања може да се појават во иднина против Друштвото во текот на редовното деловно работење. Поврзаните ризици се анализирани од веројатноста за нивна појава. Иако резултатот од вакви настани не може секогаш со сигурност да се утврди, раководството на Претпријатието верува дека од нив нема да резултираат материјални значајни обврски.

#### БЕЛЕШКА 25. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ

По 31 декември 2022 година до денот на одобрувањето на овие финансиски извештаи нема настани кои би предизвикале корекција на финансиските извештаи, ниту пак настани кои се материјално значајни за објавување во овие финансиски извештаи.